

## RAADSINFORMATIEBRIEF

De leden van de Raad  
Postbus 200  
2920 AE Krimpen aan den IJssel

Datum: 16 juli 2020  
Zaaknummer: 190792  
Team: Project Stormpolderdijk  
Contactpersoon: Arjan Bosker  
Uw brief van:  
Onderwerp: Herontwikkeling  
Stormpolderdijk

Geachte leden van de raad,

Graag willen wij u kort nader informeren over de stagnatie in de voortgang van het project Sanering en herontwikkeling Stormpolderdijk (<https://stormpolderdijk.nl/>).

Zoals u weet is Dura Vermeer eind 2018 met de uitvoering van het project gestart. Het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat is opdrachtgever en heeft een tweetal regievoerders aangesteld om de uitvoering te begeleiden.

Onze gemeente heeft eerder het terrein van de Staat gekocht. Levering kan pas plaats vinden, nadat de sanering en het bouwrijp maken door Dura Vermeer is afgerond.

Vanaf maart/april 2019 heeft het project vertraging opgelopen. Stagnatie van de afzet van (thermisch) gereinigde grond in projecten en infrastructurele werken is hiervan de oorzaak.

Begin 2020 heeft het ministerie besloten om de planning van het project te wijzigen. In maart is Dura Vermeer vervolgens gestart met het bouwrijp maken van het zuidelijke (binnendijks gelegen) terreindeel. Op dit terreindeel hebben in het verleden geen bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden. Dat betekent dat er geen verontreinigde grond van deze locatie hoeft te worden afgevoerd. Inmiddels zijn de werkzaamheden nagenoeg afgerond.

Vorige week heeft op verzoek van het ministerie bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de betrokken overheden. Naast het ministerie en onze gemeente zijn dat de provincie en het Hoogheemraadschap. Om de uitkomsten van dit overleg samen te vatten gebruiken wij graag het bericht dat de regievoerders deze week aan de Klankbordgroep van bewoners en ondernemers zal sturen.

*Nieuwe inzichten en een voortdurende onzekerheid over het tijdstip waarop de bodemsanering kan starten, ten gevolge van de eerder gemelde problematiek met Thermisch Gereinigde Grond (TGG), hebben het ministerie doen besluiten tot het maken van een pas op de plaats voor het vervolg van het project sanering en herontwikkeling Stormpolderdijk.*

*In goed overleg met de betrokken bestuurlijke partners, de gemeente, provincie en het hoogheemraadschap stelt het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat een stappenplan op, waarvan een heroriëntatie op het project onderdeel is.*

*In de ontwerpfase heeft de aannemer Dura Vermeer meerdere technische onderzoeken uitgevoerd. Hieruit is onder meer naar voren gekomen dat de huidige staat van de stalen damwand langs de Sliksloot een veilige diepere ontgraving tijdens de bodemsanering, belemmert. Hiervoor is het plaatsen van een nieuwe damwand noodzakelijk.*

*Daarnaast is gebleken, dat de huidige omvang van de verontreiniging groter is dan voorzien en zijn er meer ondergrondse obstakels aan het licht gekomen. Te samen met de reeds gecommuniceerde aanwezigheid van PFAS, leidt deze situatie tot aanzienlijke meerkosten en de vraag of de beoogde einddoelstellingen van het project redelijkerwijs behaald kunnen worden. Voldoende reden om de tijd te nemen voor een zorgvuldige heroriëntatie.*

*De partners werken de komende maanden een stappenplan uit. Hierin worden mogelijke varianten voor de verdere herontwikkeling van de Stormpolderdijk onder de loep genomen. Het is de bedoeling om de resultaten eind september gereed te hebben en met de betrokken partijen te delen. Het proces moet leiden tot een technisch en financieel haalbare keuze voor de verdere voortgang van het werk.*

*Binnenkort wordt er weer een digitale nieuwsbrief gepubliceerd. Naast bovenstaande boodschap besteden we aandacht aan de aanstaande afronding van fase 1 van het werk, het bouwrijp opleveren van 1,6 hectare van de Stormpolderdijk.*

Het leek ons goed om u hierover op deze wijze te informeren. Op het moment dat wij meer inzicht kunnen geven in het stappenplan en uitkomsten van de heroriëntatie, zullen wij uw raad nader informeren.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Krimpen aan den IJssel,  
De secretaris, De burgemeester,



mr. A. Boele



M.W. Vroom